

Погоджено:

Заступник міського голови

_____ **Д. В. Сіваш**

Звіт

про повторне відстеження результативності регуляторного акту рішення Слов'янської міської ради від 27.05.2015 №6-LXXVIII-6 «Про затвердження розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Слов'янської міської ради у відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок»

1. Вид та назва регуляторного акту:

Рішення Слов'янської міської ради від 27.05.2015 №6-LXXVIII-6 «Про затвердження розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Слов'янської міської ради у відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок»

2. Назва виконавця заходів з відстеження:

Відділ раціонального використання земельних ресурсів.

3. Цілі прийняття акту:

- приведення нормативно-правового документу у відповідність до норм чинного законодавства;
- встановлення соціально-справедливих розмірів орендної плати за земельні ділянки;
- збільшення доходів міського бюджету шляхом упровадження диференційного підходу до розрахунку розміру річної суми орендної плати за землю;
- забезпечення повного обліку функціонального використання земель, їх користувачів, раціонального та ефективного використання земельних ділянок;
- визначення перспектив та цілей передачі в оренду земельних ділянок, прогнозування надходжень до міського бюджету;
- розвиток діяльності суб'єктів господарської діяльності, зайнятих у сфері виробництва;
- стимулювання збереження та поліпшення екологічного стану земель, збереження розміщених об'єктів історико-культурної спадщини;
- впорядкування земельних відносин;
- внесення повної ясності та прозорості у взаємні відносини органів місцевого самоврядування та суб'єктів господарської діяльності в частині визначення річної суми орендної плати за землю.

4. Термін виконання заходів з відстеження результативності:

з 01.04.2017 року по 30.04.2017 року.

5. Тип відстеження: повторне відстеження

6. Методи отримання результатів відстеження результативності:

Для проведення повторного відстеження використовувались статистичні дані.

7. Дані та припущення, на підставі яких проводиться відстеження результативності:

Відстеження результативності цього регуляторного акту проводиться шляхом аналізу інформації по надходженню коштів до міського бюджету від сплати орендної плати за земельні ділянки, які надаються фінансовим управлінням Слов'янської міської ради.

8. Кількісні та якісні показники результативності:

Показники	Одиниця виміру	2014 рік	2015 рік	2016 рік
1. Надходження до міського бюджету	тис. грн.	6644,3	9078,6	11701,9
2. Кількість діючих договорів оренди землі	од.	427	393	416
3. Середній розмір коштів, що витрачаються на виконання вимог акта	грн.	-	-	-
4. Час, що витрачається на виконання вимог акта	місяць	-	-	-
5. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб про основні положення регуляторного акта	%	високий	високий	високий

Таким чином, з прийняттям регуляторного акту зросли надходження до бюджету міста від орендної плати за земельні ділянки комунальної власності.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акту та ступеня досягнення визначених цілей

З прийняттям даного регуляторного акту ставки орендної плати за земельні ділянки на території Слов'янської міської ради відповідають нормам чинного законодавства. Також спостерігається значне збільшення доходів міського бюджету від орендної плати за землю. Даний факт позитивно відображається на загальному розмірі надходжень до бюджету міста та сприяє його соціально – економічному розвитку. Тобто головні цілі його прийняття досягнуті.

Таким чином, регуляторний акт рішення Слов'янської міської ради від 27.05.2015 №6-LXXVIII-6 «Про затвердження розмірів орендної плати за земельні ділянки на території Слов'янської міської ради у відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок» є результативним, оцінка його ефективності достатньо висока.

Враховуючи вищенаведене, вказаний регуляторний акт на даний час перегляду і внесенню змін та доповнень не потребує.

Періодичне відстеження результативності регуляторного акту буде здійснено через три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності.

Начальник відділу раціонального використання земельних ресурсів

О.Д.Литвинова