

З В І Т

про базове відстеження результативності регуляторного акта - Рішення Слов'янської міської ради від 07.07.2017 № 5-XXVII-7 «Про встановлення на території міста Слов'янська податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

1. Вид та назва регуляторного акта.

Рішення Слов'янської міської ради від 07.07.2017 № 5-XXVII-7 «Про встановлення на території міста Слов'янська податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності.

Фінансове управління Слов'янської міської ради.

3. Цілі прийняття акта.

Метою здійснення державного регулювання є впорядкування механізму сплати місцевого податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки відповідно до чинного законодавства, зручність у застосуванні елементів місцевого податку, а також:

- встановлення доцільних та обґрунтованих розмірів ставок податку з урахуванням платоспроможності платників податку та відповідно до потреб міського бюджету;
- забезпечення додаткових надходжень до міського бюджету міста Слов'янську;
- зменшення податкового навантаження на окремі категорії громадян, які потребують додаткових пільг зі сплати податку.

4. Строк виконання заходів з відстеження.

З 01 січня по 31 січня 2018 року.

5. Тип відстеження.

Базове відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження результативності

Статистичний.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних.

Відстеження результативності даного регуляторного акта проведено на основі узагальнення і аналізу статистичної інформації отриманої від Управління Державного казначейства у м. Слов'янську ГУДКУ у Донецькій області, даних Слов'янської ОДПІ ГУ ДФС у Донецькій області щодо кількості платників податку, планових показників надходжень до місцевого бюджету затверджених на 2018 рік.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності.

Даний регуляторний акт почав діяти з 01 січня 2017 року, а саме були встановлені ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня 2018 року – 3723,00 грн., за 1 кв. метр бази оподаткування.

Кількісні та якісні показники результативності регуляторного акту - 07.07.2017 № 5-XXVII-7 «Про встановлення на території міста Слов'янська податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»:

- обсяг надходжень податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки до міського бюджету міста Слов'янська – 1737,0 тис.грн.
- кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки – 1959 фізичних та юридичних осіб;

- розмір коштів і час, що витратять суб'єкти господарювання малого підприємництва на адміністративні процедури щодо виконання регулювання та звітування даного регуляторного акту – 7,7 годин, що вартує 148,92 грн. на одного суб'єкта та 21742,3 грн. на загальну кількість суб'єктів.

Розшифровка показників наведена в таблиці :

Показники	Кількість платників податку, (одиниць, осіб)	Планові показники обсягу надходжень на 2018 рік, згідно розпису бюджету (тис.грн.)
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	15	17,0
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	1582	465,0
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	216	149,0
Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	146	1106,0
Разом:	1959	1737,0
В т.ч. суб'єкти господарювання	146	1106,0

9.Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.

В цілому даний регуляторний акт має достатній рівень досягнення визначених цілей, а саме відповідає вимогам діючого законодавства, результати реалізації його положень забезпечують законність нарахувань податку, створюють рівні права для всіх платників податку юридичних та фізичних осіб, бюджет міста буде поповнюватися.

Перегляд даного регуляторного акту – повторне відстеження буде проведене у четвертому кварталі 2018 року.

Даний звіт буде оприлюднений на сайті Слов'янської міської ради www.slavrada.gov.ua у десятиденний строк з дня його підписання.

Міський голова

В.М.Лях

Заст. начальника
Фінансового управління
Слов'янської міської ради

І.Т.Мизенко