

Погоджено:
Заступник міського голови

_____ О.В.Титянін

Звіт
про повторне відстеження результативності регуляторного акту

«Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності у сфері оцінки земель та Положення про порядок укладання договору на оплату авансового внеску»

1. Вид та назва регуляторного акту:

Рішення Слов'янської міської ради від 26.02.2010р. №178-XLIII-5 «Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності у сфері оцінки земель та Положення про порядок укладання договору на оплату авансового внеску»

2. Виконавець заходів з відстеження результативності регуляторного акту:

Відділ раціонального використання земельних ресурсів.

3. Цілі прийняття регуляторного акту:

- удосконалення місцевих нормативних актів, що регулюють земельні відносини;
- збільшення та прогнозування доходів міського бюджету;
- впорядкування земельних відносин;
- внесення повної ясності та прозорості у взаємні відносини органів місцевого самоврядування та суб'єктів господарської діяльності при проведенні процедури придбання у власність (викуп) земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти нерухомості, які є власністю покупців цих ділянок;
- розвиток інфраструктури ринку землі;
- залучення додаткових коштів для виконання Програми соціально-економічного розвитку міста.

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності регуляторного акту:

з 01.04.2011р. по 15.05.2011р.

5. Тип відстеження результативності регуляторного акту:

Повторне відстеження результативності.

6. Методи одержання результатів відстеження результативності регуляторного акту:

Для проведення повторного відстеження використовувались статистичні дані.

7. Дані про припущення, на основі яких відстежувалася результативність регуляторного акту, а також способи одержання даних:

Відстеження результативності цього регуляторного акту проводиться шляхом аналізу інформації щодо надходження коштів до міського бюджету від сплати за земельні ділянки, згідно заключених договорів купівлі-продажу, які надаються Управлінням

Державного казначейства у м.Слов'янську Головного Управління Державного казначейства України у Донецькій області.

8. Кількісні та якісні показники результативності регуляторного акту:

<i>Показники</i>	<i>Одиниця виміру</i>	<i>2009 рік</i>	<i>2010 рік</i>
1. Надходження до міського бюджету	тис. грн.	8900,0	1974,8
2. Кількість оформлених договорів купівлі-продажу землі	од.	28	26
3 Кількість суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб, на яких поширюється дія акта	ос.	необмежена	необмежена
4. Середній розмір коштів, що витрачаються на виконання вимог акта	грн.	-	-
5. Час, що витрачається на виконання вимог акта	місяць	3	3
6. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб про основні положення регуляторного акта	%	100	100

Аналізую стан 2009 та 2010 років, у 2010 році спостерігається зменшення суми надходжень до міського бюджету (22%) у зв'язку з тим, що у 2009 році була проведена дострокова сплата (7373,4 тис.грн.) за 2 об'єкта (загальною площею 26,3027 га).

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акту та ступеня досягнення визначених цілей:

Прийняття регуляторного акту дозволило удосконалити місцеві нормативні акти, внести повну ясність та прозорість у взаємні відносини органів місцевого самоврядування та суб'єктів господарської діяльності при проведенні процедури придбання у власність (викуп) земельних ділянок.

Начальник відділу раціонального
використання земельних ресурсів

О.М.Кудря