

Звіт

про періодичне відстеження результативності регуляторного акту «Про затвердження ставок земельного податку за користування земельними ділянками у м. Слов'янську», затвердженого рішенням Слов'янської міської ради від 01.07.2015 №6-LXXIX-6

(відстеження позачергове, на виконання листа Донецької обласної державної адміністрації Донецької обласної військово – цивільної адміністрації від 08.06.2018 №02/16я-2874/4-18)

1. Вид та назва регуляторного акту:

Рішення Слов'янської міської ради від 01.07.2015 №6-LXXIX-6 «Про затвердження ставок земельного податку за користування земельними ділянками у м. Слов'янську»

2. Назва виконавця заходів з відстеження:

Відділ раціонального використання земельних ресурсів.

3. Цілі прийняття акту:

- приведення нормативно-правових актів міста у відповідність до норм чинного законодавства, реалізація вимог Закону України «Про внесення змін до податкового Кодексу України та деяких законодавчих актів України, щодо податкової реформи» від 28.12.2014 №71-VIII;

- збільшення доходів міського бюджету шляхом упровадження диференційного підходу до розрахунку розміру ставок земельного податку за користування земельними ділянками в залежності від функціонального призначення земельної ділянки;

- впорядкування земельних відносин;

- встановлення чіткого, прозорого та зрозумілого порядку нарахування і сплати ставок земельного податку, який надходить до міського бюджету;

- встановлення пільг щодо сплати податку для юридичних осіб

4. Термін виконання заходів з відстеження результативності:

з 08.06.2018 року по 08.07.2018 року.

5. Тип відстеження: періодичне відстеження.

6. Методи отримання результатів відстеження результативності:

Для проведення повторного відстеження використовувались статистичні дані.

7. Дані та припущення, на підставі яких проводиться відстеження результативності:

Відстеження результативності цього регуляторного акту проводиться шляхом аналізу інформації по надходженню коштів до міського бюджету від сплати податку за землю, які надаються фінансовим управлінням Слов'янської міської ради.

8. Кількісні та якісні показники результативності:

Показники	Одиниця виміру	Січень – травень 2017 року	Січень – травень 2018 року
1. Надходження до міського бюджету	тис. грн.	7984,36	6422,79
2. Кількість землекористувачів	од.	необмежена	необмежена
3. Середній розмір коштів, що витрачаються на виконання вимог акта	грн.	-	-
4. Час, що витрачається на виконання вимог акта	місяць	-	-
5. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб про основні положення регуляторного акта	%	високий	високий

Рішенням Слов'янської міської ради від 24.12.2016 №51-ХІХ-7 «Про внесення змін до рішення Слов'янської міської ради від 01.07.2015 № 6-LXXIX-6 «Про затвердження ставок земельного податку за користування земельними ділянками у м.Слов'янську» було внесено зміни в частині ставки податку для органів державної влади, органів прокуратури, Державних служб України, спеціалізованих санаторіїв України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, заклади, установ та організацій, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету (змінено з 3% на 1%). Також зміни внесені в Додаток №2 «Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб у м.Слов'янську», його було доповнено пунктом 6 наступного змісту: «Військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України.»

Згідно рішення від 05.04.2017 №24-XXII-7, прийнятого на виконання Закону України від 20.12.2016 №1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» до вказаного регуляторного акту було внесено зміни в частині ставок податку за землі сільськогосподарського призначення. На підставі вказаного рішення ставки земельного податку за землі вказаної категорії було приведено у відповідність до норм чинного законодавства України.

Також, згідно рішення Слов'янської міської ради від 07.07.2017 №3-XXVII-7 було подовжено дію рішення від 01.07.2015 № 6-LXXIX-6 «Про затвердження ставок земельного податку за користування земельними ділянками у м.Слов'янську» на 2018 рік, а згідно рішення від 27.06.2018 №11-XLVIII-7 - на 2019 рік (відповідно до частини 3 розділу II Прикінцеві та перехідні положення» Закону України №2245-VIII від 07.12.2017, у 2018 році до рішень про встановлення місцевих податків та зборів, прийнятих органами місцевого самоврядування, не застосовуються вимоги підпункту 4.1.9 пункту 4.1 та пункту 4.5 статті 4, підпункту 12.3.4 пункту 12.3, підпункту 12.4.3 пункту 12.4 та пункту 12.5 статті 12 Податкового кодексу України та Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»).

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акту та ступеня досягнення визначених цілей

З прийняттям даного регуляторного акту ставки податку за земельні ділянки у м. Слов'янську відповідають нормам чинного законодавства.

Регуляторний акт відповідає досягненню визначених цілей, спрямованих на реалізацію положень Податкового кодексу України.

При проведенні повторного відстеження даного регуляторного акту у 2017 році (з 01.04.2017 року по 30.04.2017 року) було зафіксовано значне підвищення надходжень до міського бюджету від земельного податку (2014 рік – 3 950,7 тис.грн., 2015 рік – 4 692,2 тис.грн., 2016 рік – 17 026,3 тис.грн.) За 2017 рік сума надходжень склала 19 898,5 тис.грн.

Таким чином, регуляторний акт рішення Слов'янської міської ради 01.07.2015 № 6-LXXIX-6 «Про затвердження ставок земельного податку за користування земельними ділянками у м.Слов'янську» є результативним, оцінка його ефективності достатньо висока.

Враховуючи вищенаведене, вказаний регуляторний акт на даний час перегляду і внесенню змін та доповнень не потребує.

Начальник відділу раціонального
використання земельних ресурсів

О.Д.Литвинова

Заступник міського голови

А.Є.Рубан

Міський голова

В.М.Лях