

2.3. Інвестиційна діяльність

Проекти ЄС

Залучення інвестицій для реалізації проектів розвитку інфраструктури міста Слов'янськ є головним пріоритетом діяльності міської ради.

Відповідно до грантової угоди між Слов'янською міською радою та Європейським Союзом від 03.04.2015 № 2014/355-352, в рамках програми ЄС «Підтримка громад, що опинилися під впливом конфлікту в Україні», – в місті реалізується проект «Житло для переселенців» (реєстраційна картка №3237).

Проектом передбачена реконструкція комунальних гуртожитків по вул. Вокзальна, 8 (вул. Свердлова, 8) та вул. Світлодарська, 28-а (вул. Чубаря, 28-а), з метою забезпечення комфортним житлом внутрішньо переміщених осіб із зони антитерористичної операції та жителів Слов'янська, які втратили свої будинки.

Загальна вартість проекту – 801 177,55 євро, у тому числі, 721 059,80 євро (90%) - грант ЄС, співфінансування з міського бюджету - 80 117,76 євро (10%).

За інформацією офісу грантового проекту, створеного розпорядженням міського голови від 06.07.2015 № 213р (зі змінами), із запланованої на 2016 рік суми проекту 788 937,77 євро, за 9 місяців 2016 року освоєно 7 292,99 євро.

Результати моніторингу стану реалізації проекту:

- розроблена проектна документація на проведення реконструкції двох комунальних гуртожитків;
- отримані позитивні експертні звіти, загальна вартість будівельних робіт становить 12 647,452 тис. грн;
- оголошені закупівлі в системі електронних закупівель «Прозоро». Закупівлі на будівельні роботи в рамках проекту «Житло для переселенців» не відбулись через недостатню кількість учасників.

Проекти ДФРР

З метою створення сприятливих умов для залучення інвестицій в розвиток економіки міста-курорту, відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 8 червня 2016 р. № 432-р «Про внесення змін до переліку інвестиційних програм і проектів регіонального розвитку, що можуть реалізовуватися у 2016 році за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку, у тому числі тих, що фінансуються з метою погашення кредиторської заборгованості, зареєстрованої органами Державної казначейської служби станом на 1 січня 2016 року» Слов'янська міська рада реалізує інвестиційний проект «Розвиток рекреаційної діяльності на території Слов'янщини» (далі – Проект). Стратегічна ціль Проекту – формування позитивного іміджу області у сфері туризму. Мета Проекту – розроблення містобудівної документації міста Слов'янськ з визначенням інвестиційно-привабливих територій та створення умов для організації ефективного туризму.

В рамках Проекту заплановано реалізувати 5 заходів, у тому числі:

- Створення єдиної топографічної основи та містобудівного кадастру.
- Створення рекреаційно-оздоровчої зони «Біля солених озер» (оз.Вейсове) м. Слов'янськ, 1 черга.
- Проведення інвентаризації земель.
- Розробка історико-архітектурного опорного плану та проекту зон охорони.
- Розробка розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту.

Загальна сума Проекту – 5 581,2 тис. грн., з яких 5 023,07 тис. грн. (90%) – кошти державного бюджету, 558,13 тис. грн. (10%) - співфінансування з місцевого бюджету. Розпорядником (одержувачем) бюджетних коштів є управління житлово-комунального господарства Слов'янської міської ради (розпорядженням голови облдержадміністрації від 29.06.2016 №517 «Про затвердження переліку інвестиційних програм і проектів регіонального розвитку, що можуть реалізовуватися у 2016 році за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку»).

Результати моніторингу стану реалізації Проекту:

- оголошені закупівлі на п'ять заходів щодо реалізації Проекту в системі електронних закупівель «Прозоро»;
- по закупівлі «Створення єдиної топографічної основи та містобудівного кадастру» щодо реалізації Проекту з переможцем торгів - ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспроект» - 12.10.2016 укладено договір;
- по заходах «Створення рекреаційно-оздоровчої зони “Біля солених озер” (оз.Вейсове) м.Слов'янськ. 1 черга” та “Розробка розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту» щодо реалізації Проекту закупівлі не відбулись через недостатню кількість учасників.

На розгляд до Регіональної комісії з проведення оцінки та попереднього конкурсного відбору інвестиційних програм і проектів, що можуть реалізуватися у 2017 році за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку від міста Слов'янськ подано 16 проектів на загальну суму 219 667,71 тис. грн.

Проекти НЕФКО

В рамках Договору про грант між Північною екологічною фінансовою корпорацією (НЕФКО) та Слов'янською міською радою від 21 вересня 2016 року №NIU4/16 E5P4/16, з метою впровадження енергозберігаючих технологій, місто Слов'янськ реалізує інвестиційний проект «Впровадження проекту енергозбереження у м. Слов'янськ».

Загальна вартість проекту – 580,0 тис. євро. (14511,081 тис. грн.).

Проектом передбачена реалізація наступних субпроектів:

1. Капітальний ремонт будівлі головного корпусу КЛПЗ «Міська клінічна лікарня» по вул. Шевченка, 38.
2. Капітальний ремонт будівлі амбулаторії №4 КЗ «Центр первинної медико-санітарної допомоги міста Слов'янськ» по вул.Ярослава Мудрого, 14.
3. Капітальний ремонт будівлі амбулаторій №№1,2 КЗ «Центр первинної медико-санітарної допомоги міста Слов'янська» по вул. Банківська, 85.
4. Капітальний ремонт мереж зовнішнього освітлення.

Проекти ПРООН

В рамках Меморандуму про співробітництво між Програмою розвитку Організації Об'єднаних Націй (ПРООН) та Слов'янською міською радою від 30.09.2015, місто Слов'янськ бере участь у Проекті «Відновлення врядування та примирення в охоплених конфліктом громадах України», що реалізується за підтримки Швейцарської Конфедерації та Уряду Швеції. Проектом передбачене надання малих грантів програми обміну для зміцнення організаційних структур у 15 великих і малих містах Донецької та Луганської областей. Програму обміну реалізовує Всеукраїнська асоціація органів місцевого самоврядування «Українська асоціація районних та обласних рад».

З метою сприяння органам місцевого самоврядування, у Слов'янській міській раді протягом трьох місяців буде працювати радник та експерт у сфері енергетичного розвитку та енергоефективності. Основні напрямки діяльності – консультативні послуги щодо впровадження системи міського енергоменеджменту та розробки проекту Плану дій сталого енергетичного розвитку м. Слов'янськ.

Інфраструктурні проекти

Управлінням інвестицій підготовлено Перелік інфраструктурних проектів (пропозицій) міста Слов'янськ, які планується реалізувати у 2016 році за рахунок бюджетних та позабюджетних коштів, затверджений розпорядженням голови облдержадміністрації від 17.03.2016 № 231 у редакції розпорядження голови ОДА від 08.06.2016 № 467.

Даний перелік складається зі 171 проекту за напрямками: водозабезпечення та водовідведення, об'єкти соціальної сфери, енергоефективність, об'єднана територіальна

громада, транспортна інфраструктура, громадський транспорт, відновлення житла, теплопостачання загальною вартістю 663 516,970 тис. грн.

Перелік об'єктів і заходів міста Слов'янськ, що будуть здійснюватися за рахунок залишків коштів місцевих бюджетів населених пунктів Донецької області, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, за виключенням об'єктів і заходів на територіях окремих районів, міст, селищ і сіл, де органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та у населених пунктах, що розташовані на лінії зіткнення, затверджений розпорядженням голови Донецької облдержадміністрації, керівника обласної військово-цивільної адміністрації від 04.07.2016 № 548 (зі змінами).

Відповідно до розпорядження міського голови від 29.03.2016 №104-р «Про організацію моніторингу інвестиційних проектів, програм (пропозицій) розвитку міста Слов'янськ» на управління інвестицій покладена координація діяльності виконавчих органів міської ради з питань стану реалізації інвестиційних проектів та програм.

Результати моніторингу стану реалізації інфраструктурних проектів:

- станом на 01.10.2016 в роботі знаходяться 170 проектів;
- на 155 проектів, а це 91% від їх загальної кількості, підготовлена проектна документація і отримані позитивні експертні звіти;
- загальна вартість проектів - 663 579,732 тис. грн., з яких за рахунок позабюджетних коштів передбачено 264 023,04 тис. грн.;
- з початку року реалізовано 27 проектів на 7 453,62 тис. грн., у т.ч.: 2 проекти по капітальному ремонту системи зовнішнього освітлення (233,7 тис. грн.), 4 проекти по капремонті дорожнього покриття (5 588,27 тис. грн.), 21 проект по капремонті покрівлі житлових будинків (1 631,65 тис. грн.).

На реалізацію Стратегії розвитку Донецької області на період до 2020 року, управлінням інвестицій підготовлені на подані на розгляд 7 пропозицій ідей-проектів:

- Розвиток рекреаційної діяльності на території Слов'янщини (другий рік проекту).
- Енергоаудит будівель бюджетних установ комунальної власності м. Слов'янськ.
- Енергонезалежні дитячі садочки. Реконструкція ДНЗ №8 та ДНЗ №20 міста Слов'янськ шляхом використання альтернативних джерел енергії.
- Створення індустріального парку «Слов'янський».
- Створення Центру реабілітації воїнів АТО у м. Слов'янськ.
- Розробка Концепції програми розвитку курорту «Слов'янськ».
- Встановлення режиму округу і зон санітарної охорони курорту «Слов'янськ».

За підтримки управління інвестицій, 8-9 квітня 2016 року, у Слов'янську пройшла Універсальна виставка передових технологій «Агро-Енерго-Керам. Інновація 2016», в якій взяли участь підприємства та підприємці Донеччини, України та зарубіжні компанії.

Організатори виставки: Асоціація підприємців «Ділове сприяння», ГО «Розвиток ініціатив», Клуб органічного землеробства та ПП «Циркон».

Мета заходу – ознайомлення з сучасними інноваційними технологіями в галузях агропромисловості та енергозбереження, впровадження сучасних керамічних технологій. Управління інвестицій забезпечило організаційні заходи виставки.

На офіційному веб-порталі міської ради, з метою залучення суб'єктів малого підприємництва до участі у регіональних, міжрегіональних та міжнародних виставково-конгресних заходах, постійно оновлюється відповідна інформація.