



Україна
СЛОВ'ЯНСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ

Протокол № 9
засідання постійної комісії міської ради
з питань комунальної власності та міського господарства

22.07.2016
м. Слов'янськ

13.00 год.
Малий зал 3 поверх
адміністративної будівлі
Слов'янської міської ради

Присутні:

Голова постійної комісії – **Олексюк А.Р.**
Секретар постійної комісії – **Вербська Н.В.**
Члени постійної комісії – **Вінниченко В.П.**
– **Кушнар'юв С.М.**
– **Харченко А.О.**
– **Чернявська Л.П.**

Запрошені особи:

Батрак Л.Д. – директор ТОВ «Ліра ЛТД»
Водоп'янов К.М. – депутат міської ради
Гушчін В.А. – директор ТОВ «Цидило і К»
Дериземля С.Г. – директор КП «Лазно-оздоровчий комплекс»
Діденко Д.І. – начальник управління житлово-комунального господарства
Кім Ж.М. – секретар міської ради
Кращенко В.І. – представник ініціативної групи будинку по вул. Г.Батюка, 18а
Мала Л.М. - начальник відділу з організаційного забезпечення депутатської діяльності
Мірошниченко В.О. – головний спеціаліст відділу з організаційного забезпечення депутатської діяльності
Нечипоренко М.К. – голова Слов'янської міської організації РПЛ
Палаїчева Л.О. – головний бухгалтер КП «Водозниження»
Рубан А.Є. – начальник управління інвестицій, енергоефективності та зовнішніх відносин
Самсонов О.А. – депутат міської ради
Фарзалиєв С.Г.о – директор КП «Водозниження»
Чичкан А.В. – начальник управління комунальної власності
Шаповалов І.В. – заступник міського голови

На засіданні комісії присутні представники засобів масової інформації, громадськості міста.

Засідання постійної комісії проводиться на підставі розпорядження міського голови від 13.07.2016 № 220-р.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Звіт про фінансову – господарську діяльність КП «Лазно - оздоровчий комплекс» за I півріччя 2016 року.
2. Про розгляд звернення голови СМО РПЛ Нечипоренко М.К. від 16.06.2016 щодо створення робочої групи по перевірці діяльності підприємств, які обслуговують житловий фонд міста Слов'янська.

3. Про розгляд звернення ініціативної групи будинку за адресою вул. Г.Батюка, 18 а від 19.07.2016 щодо оформлення передачі будинку № 18 а по вул. Г.Батюка на баланс ТОВ «Ліра ЛТД».
4. Про розгляд звернення КП «Водозниження» щодо виділення підприємству фінансової підтримки.
5. Про затвердження Програми впровадження політики енергозбереження у м. Слов'янську на 2016-2018 роки.
6. Про затвердження Програми з відшкодування частини кредиту, залученого на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності міста на період 2016-2018 роки.
7. Про приватизацію нежитлової будівлі та споруд, розташованих за адресою: Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. Шнурківська, (колишня 1 Травня), 2.
8. Про створення юридичної особи – КОМУНАЛЬНОЇ УСТАНОВИ «ЦЕНТРАЛІЗОВАНА БУХГАЛТЕРІЯ ВІДДІЛУ КУЛЬТУРИ СЛОВ'ЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ».
9. Про приймання в комунальну власність територіальної громади м. Слов'янська мереж зовнішнього освітлення, що не мають балансоутримувача і власника.
10. Про погодження передачі з комунальної власності територіальної громади м. Слов'янська у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області, будівлі поліклініки за адресою: м. Слов'янськ, вул. Маломіська, 142.
11. Про внесення змін до рішення міської ради від 10.02.2016 № 14-VI-7 «Про затвердження Переліку об'єктів та заходів житлово-комунального господарства, фінансування яких у 2016 році буде здійснюватися за рахунок коштів бюджету розвитку м. Слов'янська» (із змінами).
12. Про затвердження Переліку об'єктів житлово - комунального господарства м. Слов'янська, які у 2016 році пропонується фінансувати за рахунок коштів державного бюджету.
13. Про погодження Інвестиційної програми комунального підприємства Слов'янської міської ради «Словміськводоканал» на 2016 рік.

1. СЛУХАЛИ: Олексюк А.Р.

Про затвердження порядку денного засідання постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та міського господарства.

ВИСТУПИЛИ: Вінниченко В.П.

ВИРІШИЛИ: Затвердити порядок денний засідання постійної комісії міської ради з питань комунальної власності та міського господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.

2. СЛУХАЛИ: Дериземля С.Г.

Звіт про фінансову – господарську діяльність КП «Лазно - оздоровчий комплекс» за I півріччя 2016 року (звіт КП «Лазно-оздоровчий комплекс» про виконання фінансового плану за 1 півріччя 2016 р. додається).

ВИСТУПИЛИ: Харченко А.О., Олексюк А.Р., Кушнар'єв С.М., Чернявська Л.П., Самсонов О.А., Вінниченко В.П., Шаповалов І.В., Діденко Д.І.

ВИРІШИЛИ: 1. Звіт про фінансово-господарську діяльність КП «Лазно-оздоровчий комплекс» за 1 півріччя 2016 року прийняти до відома.
2. Рекомендувати КП «Лазно-оздоровчий комплекс» (Дериземля) опрацювати питання ремонту покрівлі та організувати роботу з реклами лазно-оздоровчого комплексу, залучення клієнтів, придбання пральних машинок для розширення послуг, що надаються комунальним підприємством.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.

- 3. СЛУХАЛИ:** Нечипоренко М.К.
Про розгляд звернення голови СМО РПЛ Нечипоренко М.К. від 16.06.2016 щодо створення робочої групи по перевірці діяльності підприємств, які обслуговують житловий фонд міста Слов'янська (заява від 16.06.2016 та додатки до заяви від 01.07.2016, інформація управління житлово-комунального господарства від 21.07.2016 № 01-11/1069 додаються).
- ВИСТУПИЛИ:** Кім Ж.М., Шаповалов І.В., Чернявська Л.П., Олексюк А.Р., Діденко Д.І., Батрак Л.Д., Кушнар'єв С.М.
- ВИРІШИЛИ:** Створення робочої групи по перевірці діяльності підприємств, які обслуговують житловий фонд, вважати недоцільним та розглядати проблемні питання щодо якості обслуговування житлового фонду згідно звернень громадян на засіданні постійної комісії з питань комунальної власності та міського господарства.
- ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.
- 4. СЛУХАЛИ:** Чичкан А.В.
Про розгляд звернення ініціативної групи будинку за адресою вул. Г.Батюка, 18а від 19.07.2016 щодо оформлення передачі будинку № 18а по вул. Г.Батюка на баланс ТОВ «Ліра ЛТД» (звернення ініціативної групи від 19.07.2016, інформація управління комунальної власності від 20.07.2016 № 01-16-1147 додаються).
- ВИСТУПИЛИ:** Шаповалов І.В., Батрак Л.Д., Олексюк А.Р., Діденко Д.І., Кращенко В.І., Вербська Н.В.
- ВИРІШИЛИ:** 1. Інформацію начальника управління комунальної власності Чичкана А.В. щодо передачі багатоквартирного житлового будинку з балансу одного управителя на баланс іншого прийняти до відома.
2. Звернення ініціативної групи будинку за адресою вул. Г.Батюка, 18а від 19.07.2016 щодо оформлення передачі будинку № 18а по вул.Г.Батюка на баланс ТОВ «Ліра ЛТД» розглянути після затвердження Типового договору з управителем багатоквартирного будинку.
3. Рекомендувати управлінню комунальної власності (*Чичкан*) підготувати відповідь на звернення ініціативної групи будинку за адресою вул. Г.Батюка, 18а від 19.07.2016, згідно діючого законодавства.
- ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.
- 5. СЛУХАЛИ:** Палаїчева Л.О.
Про розгляд звернення КП «Водозниження» щодо виділення підприємству фінансової підтримки (звернення від 21.07.2016 № 408 додається).
- ВИСТУПИЛИ:** Олексюк А.Р., Водоп'янов К.М., Шаповалов І.В., Кушнар'єв С.М., Діденко Д.І.,
- ВИРІШИЛИ:** Вважати доцільним виділення КП «Водозниження» фінансової підтримки у сумі 250 тис.грн. та рекомендувати КП «Водозниження» (*Фарзалиєв*) звернутись до управління житлово-комунального господарства як головного розпорядника коштів з питання надання фінансової підтримки.
- ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.
- 6. СЛУХАЛИ:** Рубан А.Є.
Про затвердження Програми впровадження політики енергозбереження у м. Слов'янську на 2016-2018 роки (проект рішення міської ради додається).

- ВИСТУПИЛИ:** Кушнар'юв С.М., Олексюк А.Р., Вінниченко В.П.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити проект рішення міської ради та рекомендувати міському голові Ляху В.М. включити даний проект рішення до проекту порядку денного сесії міської ради.
2. Рекомендувати постійній комісії міської ради з питань економічної політики, бізнесу, бюджету та фінансів розглянути питання виділення коштів на виконання Програми впровадження політики енергозбереження у м.Слов'янську на 2016-2018 роки в 2016 році.
- ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.
- 7. СЛУХАЛИ:** Рубан А.Є.
Про затвердження Програми з відшкодування частини кредиту, залученого на заходи з енергозбереження та підвищення енергоефективності міста на період 2016-2018 роки (проект рішення міської ради додається).
- ВИСТУПИЛИ:** Олексюк А.Р., Вінниченко В.П.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення міської ради та рекомендувати міському голові Ляху В.М. включити даний проект рішення до проекту порядку денного сесії міської ради.
- ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.
- 8. СЛУХАЛИ:** Чичкан А.В.
Про приватизацію нежитлової будівлі та споруд, розташованих за адресою: Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. Шнурківська, (колишня 1 Травня), 2 (проект рішення міської ради додається).
- ВИСТУПИЛИ:** Вінниченко В.П.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення міської ради та рекомендувати міському голові Ляху В.М. включити даний проект рішення до проекту порядку денного сесії міської ради.
- ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.
- 9. СЛУХАЛИ:** Чичкан А.В.
Про створення юридичної особи – КОМУНАЛЬНОЇ УСТАНОВИ «ЦЕНТРАЛІЗОВАНА БУХГАЛТЕРІЯ ВІДДІЛУ КУЛЬТУРИ СЛОВ'ЯНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ» (проект рішення міської ради додається).
- ВИСТУПИЛИ:** Олексюк А.Р.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення міської ради та рекомендувати міському голові Ляху В.М. включити даний проект рішення до проекту порядку денного сесії міської ради.
- ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.
- 10. СЛУХАЛИ:** Чичкан А.В.
Про приймання в комунальну власність територіальної громади м. Слов'янська мереж зовнішнього освітлення, що не мають балансоутримувача і власника (проект рішення міської ради додається).
- ВИСТУПИЛИ:** Вінниченко В.П., Діденко Д.І., Олексюк А.Р.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення міської ради та рекомендувати міському голові Ляху В.М. включити даний проект рішення до проекту порядку денного сесії міської ради.
- ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.

- 11. СЛУХАЛИ:** Чичкан А.В.
Про погодження передачі з комунальної власності територіальної громади м. Слов'янська у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області, будівлі поліклініки за адресою: м. Слов'янськ, вул. Маломіська, 142 (проект рішення міської ради додається).
- ВИСТУПИЛИ:** Вінниченко В.П.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення міської ради та рекомендувати міському голові Ляху В.М. включити даний проект рішення до проекту порядку денного сесії міської ради.
- ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.
- 12. СЛУХАЛИ:** Діденко Д.І.
Про внесення змін до рішення міської ради від 10.02.2016 № 14-VI-7 «Про затвердження Переліку об'єктів та заходів житлово-комунального господарства, фінансування яких у 2016 році буде здійснюватися за рахунок коштів бюджету розвитку м. Слов'янська» (із змінами) (проект рішення міської ради додається).
- ВИСТУПИЛИ:** Кушнар'ов С.М., Вінниченко В.П., Самсонов О.А., Водоп'янов К.М., Кім Ж.М.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення міської ради та рекомендувати міському голові Ляху В.М. включити даний проект рішення до проекту порядку денного сесії міської ради.
- ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.
- 13. СЛУХАЛИ:** Діденко Д.І.
Про затвердження Переліку об'єктів житлово - комунального господарства м. Слов'янська, які у 2016 році пропонується фінансувати за рахунок коштів державного бюджету (проект рішення міської ради додається).
- ВИСТУПИЛИ:** Шаповалов І.В., Олексюк А.Р., Вінниченко В.П.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект рішення міської ради та рекомендувати міському голові Ляху В.М. включити даний проект рішення до проекту порядку денного сесії міської ради.
- ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.
- 14. СЛУХАЛИ:** Діденко Д.І.
Про погодження Інвестиційної програми комунального підприємства Слов'янської міської ради «Словміськводоканал» на 2016 рік (проект рішення міської ради додається).
- ВИСТУПИЛИ:** Олексюк А.Р. щодо необхідності звітування про виконання інвестиційної програми на 2015 рік.
Вінниченко В.П., Шаповалов І.В., Самсонов О.А., Пустовіт С.В. щодо включення до проекту програми всіх програм, які стосуються водопостачання та водовідведення.
- ВИРІШИЛИ:** Враховуючи думку членів постійної комісії, **рекомендувати:**
1) Міському голові Ляху В.М. не включати дане питання до проекту порядку денного сесії міської ради.
2) Управлінню житлово-комунального господарства (Діденко) спільно з КП «Словміськводоканал» (Гусєва) доопрацювати проект Інвестиційної

програми комунального підприємства Слов'янської міської ради «Слов-
міськводоканал» на 2016 рік, з урахуванням зауважень депутатів міської
ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 6; «Проти» - 0; «Утрималось» - 0. Рішення - Прийнято.

Голова постійної комісії

А.Р.Олексюк

Секретар постійної комісії

Н.В.Вербська