



Украина  
СЛАВЯНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

---

ПРОТОКОЛ № 3  
ЗАСЕДАНИЯ ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ  
ПО ВОПРОСАМ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, БЛАГОУСТРОЙСТВА,  
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И КОНТРОЛЯ ЗА РАЦИОНАЛЬНЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ

06.05.2015  
г.Славянск

14.00 час.  
Малый зал 3 этаж  
административного здания  
Славянского городского совета

Присутствовали: **Кисиль В.В.** - председатель постоянной комиссии  
**Самсонов А.А.** - секретарь постоянной комиссии  
Члены комиссий:  
**Иванов Ю.Н.**  
**Израелашвили Т.А.**  
**Ким Ж.Н.**  
**Степанченко А.С.**  
**Яковленко А.В.**

Приглашенные: **Зонтов О.В.** – и.о. городского головы, секретарь  
городского совета  
**Белозеров А.Н.** – заместитель городского головы  
**Бережной О.Н.** – эксперт, Общественный Союз  
«Донбасс»  
**Водопьянов К.Н.** – директор КП «АТП 052814».  
**Кияшко В.Л.** – начальник управления архитектуры и  
градостроительства  
**Копейко С.Н.** – директор КП «СлавУКС»  
**Кудря Е.Н.** - начальник отдела рационального использо-  
вания земельных ресурсов  
**Литвинова Е.Д.** – заместитель начальника отдела  
Госземагенства в г. Славянске  
**Лях В.М.** – депутат городского совета  
**Малая Л.Н.** - начальник отдела по организационному  
обеспечению депутатской деятельности  
**Максименко Н.В.** - экономист КП «АТП 052814»  
**Матвиенко А.Н.** - заместитель начальника управле-  
ния стратегического планирования, инвестиционной  
политики и внешнеэкономических связей  
**Мирошниченко В.А.** – гл. специалист отдела по  
оргобеспечению депутатской деятельности  
**Натрус С.П.** – директор Департамента экологии  
Донецкой ОГА  
**Прибосной И.В.** – представитель КП «Славгорводока-  
нал»  
**Савченко С.Н.** - депутат городского совета  
**Соловей Л.В.** - начальник отдела экологии и  
природных ресурсов

**Усиченко Н.Н.** - начальник юридического управления

На заседании комиссии присутствовали представители средств массовой информации.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О ходе выполнения поручения постоянной комиссии от 02.12.2013 относительно начала процедуры внесения изменений в Закон Украины «Об объявлении природных территорий города Славянска Донецкой области курортом государственного значения» в части изменения размеров первой зоны санитарной охраны озер Репное и Слепное, с учетом жилой застройки и хозяйственных объектов, расположение которых сложилось в рассматриваемом районе исторически.
2. О ходе выполнения поручения постоянной комиссии от 23.12.2014 относительно подготовки технико-экономического обоснования целесообразности размещения перегрузочной станции и линии сортировки ТБО и проработки вопроса разработки схемы санитарной очистки города с учетом перспективы работы КП «АТП 052814».
3. О рассмотрении предложения заместителя городского головы Белозерова А.Н. при рассмотрении вопроса о даче разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка графическое изображение (съемку) земельного участка согласовывать с УЖКХ и КП «Наружное освещение».
4. О рассмотрении предложения заместителя городского головы Белозерова А.Н. прилагать к акту согласования границ земельного участка в документации по землеустройству, в случае фактического не проживания смежников, соответствующего акта органа самоорганизации населения.
5. О ходе выполнения рекомендаций постоянной комиссии заместителю городского головы Белозерову А.Н. от 23.03.2015 относительно подготовки предложений по организации дополнительных мест для захоронения в г. Славянске.
6. О размещении двух торговых павильонов по адресу: ул. Коммунаров, г. Славянска (обращение депутата городского совета Щудро Н.В.).
7. О внесении дополнений в Порядок размещения временных сооружений для осуществления предпринимательской деятельности на территории Славянского городского совета, утвержденный решением городского совета от 02.03.2012 № 11-XXIV-6.
8. О выполнении инвентаризации установленных временных сооружений, а также свободных мест для размещения временных сооружений, предусмотренных комплексными схемами и о сравнительной информации относительно мест размещения временных сооружений согласно утвержденных комплексных схем, выданных паспортов привязки временных сооружений и фактически заключенных договоров личного срочного сервитута на платное пользование земельным участком.
9. О рассмотрении проекта регуляторного акта «О внесении изменений в размеры арендной платы за земельные участки на территории Славянского городского совета в процентах от нормативной денежной оценки земельных участков, утвержденные решением Славянского городского совета от 13.02.2013 № 15 –XXXIX-6».
10. О рассмотрении обращения депутата Славянского городского совета Савченко С.Н. «О признании аварии на коллекторе по ул. Полярной чрезвычайной ситуацией».

**1. СЛУШАЛИ:** Кисиль В.В.

**Об утверждении повестки дня заседания постоянной комиссии**

**РЕШИЛИ:** Утвердить данную повестку дня заседания постоянной комиссии.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7

«Против» - 0

«Воздержался» - 0

Решение принято.

- 2. СЛУШАЛИ:** Матвиенко А.Н.  
**О ходе выполнения поручения постоянной комиссии от 02.12.2013 относительно начала процедуры внесения изменений в Закон Украины «Об объявлении природных территорий города Славянска Донецкой области курортом государственного значения» в части изменения размеров первой зоны санитарной охраны озер Репное и Слепное, с учетом жилой застройки и хозяйственных объектов, расположение которых сложилось в рассматриваемом районе исторически** (копия выписки из протокола от 02.12.2013, информация управления стратегического планирования, инвестиционной политики и внешнеэкономических связей и юридического управления прилагаются).
- ВЫСТУПИЛИ:** Соловей Л.В., Яковенко А.В.
- РЕШИЛИ:** 1) Информацию заместителя начальника управления стратегического планирования, инвестиционной политики и внешнеэкономических связей Матвиенко А.Н. принять к сведению.  
2) Решения постоянной комиссии по вопросам регулирования земельных отношений, благоустройства, охраны окружающей среды и контроля за рациональным использованием природных ресурсов от 02.12.2013 и от 23.03.2015 по данному вопросу снять с контроля.
- ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7  
«Против» - 0  
«Воздержался» - 0  
Решение принято.
- 3. СЛУШАЛИ:** Водопьянов К.Н.  
**О ходе выполнения поручения постоянной комиссии от 23.12.2014 относительно подготовки технико-экономического обоснования целесообразности размещения перегрузочной станции и линии сортировки ТБО и проработки вопроса разработки схемы санитарной очистки города с учетом перспективы работы КП «АТП 052814»** (информация прилагается).
- ВЫСТУПИЛИ:** Лях В.М., Степанченко А.С., Ким Ж.Н., Кисиль В.В., Иванов Ю.Н., Белозеров А.Н., Савченко С.Н., Максименко Н.В.  
Бережной О.Н. о необходимости рекультивации полигона ТБО, об увеличении с 2018 года экологического налога в случае непереработки мусора, о раздельном сборе мусора.  
Соловей Л.В. о том, что в Украине существуют 2 варианта утилизации - мусоросжигание и захоронение. Сжигание не подходит для города, поэтому возможно только захоронение.  
Натрус С.П. о необходимости выделения земельного участка для размещения перегрузочной станции без элементов сортировки и работы КП «Донецкий центр по обращению с отходами».
- РЕШИЛИ:** 1) Рекомендовать заместителю городского головы Белозерову А.Н. подготовить обращение в Департамента экологии Донецкой ОГА для получения информации, необходимой для принятия решения о размещении на территории города перегрузочной станции, по поднятым на заседании комиссии вопросам.  
2) После получения соответствующей информации повторно рассмотреть данный вопрос на совместном заседании постоянных комиссий по вопросам регулирования земельных отношений, благоустройства, охраны окружающей среды и контроля за рациональным использованием при-

родных ресурсов и по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта, связи, бытового, торгового обслуживания.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 7  
«Против» - 0  
«Воздержался» - 0  
Решение принято.

**4. СЛУШАЛИ:**

Белозеров А.Н.

**О рассмотрении предложения заместителя городского головы Белозерова А.Н. при рассмотрении вопроса о даче разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка графическое изображение (съемку) земельного участка согласовывать с УЖКХ и КП «Наружное освещение» (информация отдела рационального использования земельных ресурсов, юридического управления, управления жилищно-коммунального хозяйства прилагаются).**

**ВЫСТУПИЛИ:**

Кудря Е.Н., Усиченко Н.Н., Иванов Ю.Н., Ким Ж.Н., Малая Л.Н., Самсонов А.А.

**РЕШИЛИ:**

Информацию отдела рационального использования земельных ресурсов (Кудря), юридического управления (Усиченко), управления жилищно-коммунального хозяйства (Диденко) принять к сведению.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 7  
«Против» - 0  
«Воздержался» - 0  
Решение принято.

**5. СЛУШАЛИ:**

Кудря Е.Н.

**О рассмотрении предложения заместителя городского головы Белозерова А.Н. прилагать к акту согласования границ земельного участка в документации по землеустройству, в случае фактического не проживания смежников, соответствующего акта органа самоорганизации населения (информация отдела рационального использования земельных ресурсов, юридического управления прилагаются).**

**ВЫСТУПИЛИ:**

Белозеров А.Н., Усиченко Н.Н., Степанченко А.С., Ким Ж.Н., Самсонов А.А., Иванов Ю.Н., Литвинова Е.Д., Малая Л.Н.

**РЕШИЛИ:**

1) Информацию отдела рационального использования земельных ресурсов (Кудря), юридического управления (Усиченко) принять к сведению.  
2) Рекомендовать исполнительному комитету (Зонтов) рассмотреть вопрос целесообразности внесения изменений в перечень документов, необходимых для получения административной услуги, Перечня административных услуг, которые оказываются исполнительными органами Славянского городского совета, утвержденного решением исполнительного комитета от 15.01.2014 № 21.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 7  
«Против» - 0  
«Воздержался» - 0  
Решение принято.

**6. СЛУШАЛИ:**

Белозеров А.Н.

**О ходе выполнения рекомендаций постоянной комиссии заместителю городского головы Белозерову А.Н. от 23.03.2015 относительно подготовки предложений по организации дополнительных мест для захоронения в г. Славянске (информация КП «Славянское управление капитального строительства» прилагается).**

- ВЫСТУПИЛИ:** Ким Ж.Н., Кисиль В.В., Зонтов О.В., Кияшко В.Л., Соловей Л.В.  
**РЕШИЛИ:** Рекомендовать управлению жилищно-коммунального хозяйства (*Диденко*), управлению коммунальной собственности (*Дьяченко*) принять меры по передаче объекта по отводу поверхностных вод и грунтовых вод с территории кладбища, расположенного в районе комбикормового завода, и соответствующего земельного участка на баланс КП «Контора похоронного обслуживания» с целью благоустройства данного кладбища и информировать о проделанной работе на очередном заседании постоянной комиссии.
- ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7  
«Против» - 0  
«Воздержался» - 0  
Решение принято.
- 7. СЛУШАЛИ:** Кияшко В.Л.  
**О размещении двух торговых павильонов по адресу: ул. Коммунаров, г. Славянска (обращение депутата городского совета Щудро Н.В.)** (информация прилагается).
- ВЫСТУПИЛИ:** Савченко С.Н., Кисиль В.В., Белозеров А.Н., Ким Ж.Н.  
**РЕШИЛИ:** Учитывая, что для рассмотрения данного вопроса необходимо заключение Государственной архитектурно-строительной инспекции о соблюдении градостроительного законодательства при размещении временных сооружений на перекрестке улиц Чубаря и Коммунаров в г.Славянске, а также то обстоятельство, что в январе-июне 2015 года проверки контролирующими органами проводятся исключительно с разрешения Кабинета Министров Украины, отложить рассмотрение данного вопроса на июль 2015 года и пригласить на заседание постоянной комиссии депутата городского совета Щудро Н.В.
- ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7  
«Против» - 0  
«Воздержался» - 0  
Решение принято.
- 8. СЛУШАЛИ:** Кияшко В.Л.  
**О внесении дополнений в Порядок размещения временных сооружений для осуществления предпринимательской деятельности на территории Славянского городского совета, утвержденный решением городского совета от 02.03.2012 № 11-XXIV-6.** Информировал, что до настоящего времени не поступила информация о согласовании проекта решения Антимонопольным комитетом Украины.
- ВЫСТУПИЛИ:** Савченко С.Н., Иванов Ю.Н., Белозеров А.Н., Кудря Е.Н., Кисиль В.В., Степанченко А.С.  
**РЕШИЛИ:** Рекомендовать :  
1) Управлению архитектуры и градостроительства (*Кияшко*) изучить возможность внесения изменений в Порядок размещения временных сооружений для осуществления предпринимательской деятельности на территории Славянского городского совета, утвержденный решением городского совета от 02.03.2012 № 11-XXIV-6, в части установления размера платы по договорам личного срочного сервитута в максимальном размере – 12% от нормативной денежной оценки земельных участков;  
2) Управлению архитектуры и градостроительства (*Кияшко*), юридическому управлению (*Усиченко*), отделу рационального использования зе-

мельных ресурсов (*Кудря*) разработать и подать на рассмотрение постоянной комиссии Порядок демонтажа временных сооружений, установленных без соответствующего разрешения или с нарушением градостроительного законодательства.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7  
«Против» - 0  
«Воздержался» - 0  
Решение принято.

**9. СЛУШАЛИ:** Кияшко В.Л.  
**О выполнении инвентаризации установленных временных сооружений, а также свободных мест для размещения временных сооружений, предусмотренных комплексными схемами и о сравнительной информации относительно мест размещения временных сооружений согласно утвержденных комплексных схем, выданных паспортов привязки временных сооружений и фактически заключенных договоров личного срочного сервитута на платное пользование земельным участком (информация прилагается).**

**ВЫСТУПИЛИ:** Белозеров А.Н., Кисиль В.В., Савченко С.Н.  
**РЕШИЛИ:** Считать проведенную управлением архитектуры и градостроительства работу по выполнению рекомендаций постоянной комиссии недостаточной и поручить управлению архитектуры и градостроительства (*Кияшко*) **в срок до 15.06.2015** провести полную инвентаризацию установленных на территории г.Славянска временных сооружений для осуществления предпринимательской деятельности.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7  
«Против» - 0  
«Воздержался» - 0  
Решение принято.

**10. СЛУШАЛИ:** Кудря Е.Н.  
**О рассмотрении проекта регуляторного акта «О внесении изменений в размеры арендной платы за земельные участки на территории Славянского городского совета в процентах от нормативной денежной оценки земельных участков, утвержденные решением Славянского городского совета от 13.02.2013 № 15 –XXXIX-6» (проект решения прилагается).**

**ВЫСТУПИЛИ:** Кисиль В.В.  
**РЕШИЛИ:** Согласовать проект регуляторного акта – решения городского совета «О внесении изменений в Размеры арендной платы за земельные участки на территории Славянского городского совета в процентах от нормативной денежной оценки земельных участков, утвержденные решением Славянского городского совета от 13.02.2013 № 15–XXXIX-6 «Об утверждении размеров арендной платы за земельные участки на территории Славянского городского совета в процентах от нормативной денежной оценки земельных участков»

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7  
«Против» - 0  
«Воздержался» - 0  
Решение принято.

**11. СЛУШАЛИ:** Савченко С.Н.  
**О рассмотрении обращения депутата Славянского городского совета**

**Савченко С.Н. «О признании аварии на коллекторе по ул. Полярной чрезвычайной ситуацией»** (копия прилагается).

**ВЫСТУПИЛИ:**

Самсонов А.А., Белозеров А.Н., Новак В.А., Лях В.М., Зонтов О.В., Савченко С.Н., Прибосной И.В., Натрус С.П., Ким Ж.Н., Соловей Л.В., Копейко С.Н.

**РЕШИЛИ:**

Повторно заслушать информацию о принятых мерах по ремонту коллектора по ул.Полярной в г.Славянске на совместном заседании постоянных комиссий по вопросам регулирования земельных отношений, благоустройства, охраны окружающей среды и контроля за рациональным использованием природных ресурсов и по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта, связи, бытового, торгового обслуживания.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 7  
«Против» - 0  
«Воздержался» - 0  
Решение принято.

**Председатель постоянной комиссии**

**В.В.Кисиль**

**Секретарь постоянной комиссии**

**А.А.Самсонов**